



LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Kuupäev allkirjas nr 6-1/135-12

Detailplaneeringu lähteseisukohtade avalik väljapanek

Edastame Teile vastavalt planeerimisseaduse §127 lõigetele 1 ja 2 teate, et Paldiski linna üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldava Tallinna mnt 7, Tallinna mnt 9, Pallase haljasala 6, Tallinna mnt 11, Tallinna mnt 17, Tallinna mnt 21, Tallinna mnt 23, Vanatalu, Ida tn L1 katastriüksuste ja lähiala **detailplaneeringu lähteseisukohtade avalik väljapanek toimub 21.08-20.09.2023 Lääne-Harju valla veebilehel <https://laaneharju.ee/algatatud-detailplaneeringud>.**

Planeeritav ala asub Paldiski linnas Tallinn - Paldiski maantee (teeregistri nr 8) ja Leetse tee (teeregistri nr 5800008) ristmiku vahetus naabruses. Planeeritav ala piirneb põhjas Lilleaia tänav L1 (katastritunnus 43101:001:1735), Päevalille tänav lõik 2 (katastritunnus 58001:005:0198) ja Mooniõie tänav (katastritunnus 58001:005:0401) transpordimaadega, Pallase haljasala 8 (katastritunnus 58001:005:0242) sihtotstarbeta maaga, Rägastiku (katastritunnus 43101:001:0762), Uustalu (katastritunnus 58001:005:0023), Loo (katastritunnus 58001:005:0024), Teeääre (katastritunnus 43101:001:0070) maatulundusmaadega, idas Leetse tee L2 (katastritunnus 43101:001:0451) ja Leetse tee (katastritunnus (43101:001:0450) transpordimaadega ning Vahtra (katastritunnus 58001:005:0056) maatulundusmaa ja Tallinna mnt 27 (katastritunnus 58001:005:0090) tootmismaaga, lõunas 8 Tallinn-Paldiski tee lõik 1 (katastritunnus 58001:005:0116) transpordimaaga ja läänes Tallinna mnt 5 (katastritunnus 58001:005:0011) ja Ida tn 1 (katastritunnus 43101:001:1732) tootmismaadega, Tallinna mnt 5a (katastritunnus 43101:001:1186) sihtotstarbeta maaga ning Ida tänav (katastritunnus 43101:001:1733) transpordimaaga. Planeeringuala ligikaudne pindala on 92,15 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeritaval alal olevate maaüksuste sihtotstarbe määramine riigikaitsemaaks ning ehitusõiguse määramine riigikaitsefunktsiooniga ehitiste ja rajatiste ehitamiseks. Olulisemad muudatused võrreldes varasemaga on maakasutuse sihtotstarbe ulatuslik muutmine, liikluskorralduse muutmine ja mürataseme muutumine seoses kavandatava laskealaga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Erki Ruben
abivallavanem

Sama: Regionaal - ja Põllumajandusministeerium
Kaitseministeerium
Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus;
Keskkonnaamet;
Politsei- ja Piirivalveamet;
Transpordiamet;
Terviseamet;
Nord Terminals AS;
Energiasalv Pakri OÜ

Ado Pallase
ado.pallase@laaneharju.ee